

住宅再建融資利子助成

り災証明書判定			
全壊	大規模半壊	半壊	一部損壊
○	○	○	-

内容

被災者が町内で住むための住宅を新築・購入するために金融機関等から融資を受けた場合の借入金にかかる利子の一部を助成します。

対象者

町内で住宅を再建するために金融機関等から融資を受け、次のいずれかの要件を満たす方

- ・ 応急仮設住宅（みなし仮設等を含む）の入居者で、供与期間内に退去される方
- ・ 全壊、大規模半壊、半壊の判定を受けた方

補助額

〔通常〕

借入額×利率×80%

〔リバースモーゲージ型融資〕

借入額×利率×80%×20年分

※利率は、借入時の住宅金融支援機構の災害復興住宅融資の利率と実際の借入契約の利率のいずれか低い利率とします。

※上限100万円

申請期限

令和4年3月31日(火)まで

手続きに必要なもの

- ・ 交付申請書
- ・ り災証明書
- ・ 金銭消費貸借契約書、工事請負契約書、返済予定表の写し
- ・ 住民票（再建した住宅に入居する世帯全員のもの）
- ・ その他関係書類等

受付・問い合わせ

まちづくり推進課 総合戦略グループ

☎27-3179

持ち家住宅建築促進助成金

り災証明書判定			
全壊	大規模半壊	半壊	一部損壊
○	○	○	○

内容

従来に分譲地への住宅建築を対象とした助成に加えて、被災した方などが町内各地で新築する場合も助成します。

対象者

市町村民税などを滞納していない方

補助額

①	被災した方が震災以降に町内で住宅を建築した場合	定額120万円
②	フォーラムビレッジで住宅を建築した場合	最大150万円
③	かみあつまきりタウンで住宅を建築した場合	最大200万円

対象建物

- ・ 申請者自身が住むための住宅
- ・ 床面積が次の条件を満たす住宅
- ①…50㎡以上
- ②③…75㎡以上、二世帯住宅は110㎡以上

申請期限

住宅の完成後1年以内
(①の場合はこの限りでない)

手続きに必要なもの

- ・ 交付申請書
- ・ 住宅入居者全員の住民票
- ・ 納税証明書
- ・ 建築確認申請書の確認済証および検査済証の写し
- ・ その他町長が必要と認める書類

受付・問い合わせ

まちづくり推進課 総合戦略グループ

☎27-3179

住まい再建シミュレーション

住まいの再建のためのシミュレーションを、り災区分および再建方法別に掲載しています。

ケース A	全壊で新築する場合	P10
ケース B	全壊で修繕する場合	
ケース C	大規模半壊で中古住宅を購入する場合	P11
ケース D	大規模半壊で修繕する場合	
ケース E	半壊で解体後に新築する場合	P12
ケース F	半壊で修繕する場合①	
ケース G	半壊で修繕する場合②	P13
ケース H	一部損壊で修繕する場合	

全壊で新築する場合

ケース A	り災区分	全壊	
	居住区分	自己所有居住者	世帯区分 複数世帯
	再建方法	住宅を新たに建設する	
	建設費用	1,800万円（金融機関から融資を受ける）	

支援制度		金額	
P3	生活再建支援制度	①基礎支援金	100万円
		②加算支援金	200万円
P4	義援金の配分 (厚真町)	①1次配分	30万円
		②1次配分(新築・購入)	100万円
		③2次配分(修繕)	-
	義援金の配分(北海道)	100万円	
	住宅災害見舞金(北海道)	20万円	
P5	被災住宅の応急修理	-	
P6	住宅リフォーム補助金	-	
P7	住宅復旧支援事業補助金	-	
P8	住宅再建融資利子助成	100万円	
P8	持ち家住宅建築促進助成金	120万円	

各支援制度 合計

770万円



自己資金

1,030万円

大規模半壊で中古住宅を購入する場合

ケース C	り災区分	大規模半壊	
	居住区分	自己所有居住者	世帯区分 複数世帯
	再建方法	中古住宅を購入する	
	購入費用	800万円	

支援制度		金額	
P3	生活再建支援制度	①基礎支援金	50万円
		②加算支援金	200万円
P4	義援金の配分 (厚真町)	①1次配分	25万円
		②1次配分(新築・購入)	100万円
		③2次配分(修繕)	-
	義援金の配分(北海道)	50万円	
	住宅災害見舞金(北海道)	10万円	
P5	被災住宅の応急修理	-	
P6	住宅リフォーム補助金	-	
P7	住宅復旧支援事業補助金	-	
P8	住宅再建融資利子助成	-	
P8	持ち家住宅建築促進助成金	-	

各支援制度 合計

435万円



自己資金

365万円

全壊で大規模修繕する場合

ケース B	り災区分	全壊	
	居住区分	自己所有居住者	世帯区分 複数世帯
	再建方法	住宅を大規模に修繕する (基礎の傾斜復旧工事を含む)	
	修繕費用	900万円	

支援制度		金額	
P3	生活再建支援制度	①基礎支援金	100万円
		②加算支援金	100万円
P4	義援金の配分 (厚真町)	①1次配分	30万円
		②1次配分(新築・購入)	-
		③2次配分(修繕)	50万円
	義援金の配分(北海道)	100万円	
	住宅災害見舞金(北海道)	20万円	
P5	被災住宅の応急修理	58万4千円	
P6	住宅リフォーム補助金	-	
P7	住宅復旧支援事業補助金	300万円	
P8	住宅再建融資利子助成	-	
P8	持ち家住宅建築促進助成金	-	

各支援制度 合計

758万4千円



自己資金

141万6千円

大規模半壊で修繕する場合

ケース D	り災区分	大規模半壊	
	居住区分	自己所有居住者	世帯区分 複数世帯
	再建方法	住宅を大規模に修繕する (基礎の傾斜復旧工事を含む)	
	修繕費用	800万円	

支援制度		金額	
P3	生活再建支援制度	①基礎支援金	50万円
		②加算支援金	100万円
P4	義援金の配分 (厚真町)	①1次配分	25万円
		②1次配分(新築・購入)	-
		③2次配分(修繕)	50万円
	義援金の配分(北海道)	50万円	
	住宅災害見舞金(北海道)	10万円	
P5	被災住宅の応急修理	58万4千円	
P6	住宅リフォーム補助金	-	
P7	住宅復旧支援事業補助金	300万円	
P8	住宅再建融資利子助成	-	
P8	持ち家住宅建築促進助成金	-	

各支援制度 合計

643万4千円



自己資金

156万6千円

半壊で解体後に新築する場合

ケース E	り災区分	半壊	
	居住区分	自己所有居住者	世帯区分 複数世帯
	再建方法	住宅を新たに建設する（被災住宅を解体する）	
	建設費用	1,800万円（金融機関から融資を受ける）	

支援制度		金額	
P3	生活再建支援制度	①基礎支援金	100万円
		②加算支援金	200万円
P4	義援金の配分 (厚真町)	①1次配分	25万円
		②1次配分(新築・購入)	100万円
		③2次配分(修繕)	-
	義援金の配分(北海道)	50万円	
	住宅災害見舞金(北海道)	10万円	
P5	被災住宅の応急修理	-	
P6	住宅リフォーム補助金	-	
P7	住宅復旧支援事業補助金	-	
P8	住宅再建融資利子助成	100万円	
P8	持ち家住宅建築促進助成金	120万円	

各支援制度 合計

705万円

+

自己資金

1,095万円

半壊で修繕する場合②

ケース G	り災区分	半壊	
	居住区分	自己所有居住者	世帯区分 複数世帯
	再建方法	住宅を修繕する（基礎の傾斜復旧工事を含まない）	
	修繕費用	300万円	

支援制度		金額	
P3	生活再建支援制度	①基礎支援金	-
		②加算支援金	-
P4	義援金の配分 (厚真町)	①1次配分	25万円
		②1次配分(新築・購入)	-
		③2次配分(修繕)	50万円
	義援金の配分(北海道)	50万円	
	住宅災害見舞金(北海道)	10万円	
P5	被災住宅の応急修理	58万4千円	
P6	住宅リフォーム補助金	50万円	
P7	住宅復旧支援事業補助金	-	
P8	住宅再建融資利子助成	-	
P8	持ち家住宅建築促進助成金	-	

各支援制度 合計

243万4千円

+

自己資金

56万円6千円

半壊で修繕する場合①

ケース F	り災区分	半壊	
	居住区分	自己所有居住者	世帯区分 複数世帯
	再建方法	住宅を大規模に修繕する (基礎の傾斜復旧工事を含む)	
	修繕費用	800万円	

支援制度		金額	
P3	生活再建支援制度	①基礎支援金	-
		②加算支援金	-
P4	義援金の配分 (厚真町)	①1次配分	25万円
		②1次配分(新築・購入)	-
		③2次配分(修繕)	50万円
	義援金の配分(北海道)	50万円	
	住宅災害見舞金(北海道)	10万円	
P5	被災住宅の応急修理	58万4千円	
P6	住宅リフォーム補助金	18万円	
P7	住宅復旧支援事業補助金	300万円	
P8	住宅再建融資利子助成	-	
P8	持ち家住宅建築促進助成金	-	

各支援制度 合計

511万4千円

+

自己資金

288万6千円

一部損壊で修繕する場合

ケース H	り災区分	一部損壊	
	居住区分	自己所有居住者	世帯区分 複数世帯
	再建方法	住宅を修繕する（基礎の傾斜復旧工事を含まない）	
	修繕費用	200万円	

支援制度		金額	
P3	生活再建支援制度	①基礎支援金	-
		②加算支援金	-
P4	義援金の配分 (厚真町)	①1次配分	10万円
		②1次配分(新築・購入)	-
		③2次配分(修繕)	15万円
	義援金の配分(北海道)	10万円	
	住宅災害見舞金(北海道)	-	
P5	被災住宅の応急修理	-	
P6	住宅リフォーム補助金	50万円	
P7	住宅復旧支援事業補助金	-	
P8	住宅再建融資利子助成	-	
P8	持ち家住宅建築促進助成金	-	

各支援制度 合計

85万円

+

自己資金

115万円