

農作業体験施設の整備計画図

告示年月日及び告示番号			
都市計画区域	面積約21,443ha	昭和58年8月16日	北海道告示第1448号
市街化区域	面積約2,248ha	平成16年4月6日	北海道告示第391号
市街化調整区域	面積約19,195ha	平成16年4月6日	北海道告示第391号
用途地域	面積約2,248ha	平成17年1月7日	北海道告示第501号
準防火地域	面積約8.4ha	平成13年8月21日	北海道告示第505号
第1種特別工業地域	面積約16.0ha	昭和60年7月18日	北海道告示第202号
第2種特別工業地域	面積約34.0ha	平成3年12月15日	北海道告示第313号
臨時工業地域	面積約203.7ha	昭和60年9月22日	北海道告示第1458号
都市計画道路	路線数16	平成9年4月4日	北海道告示第525号

凡 例

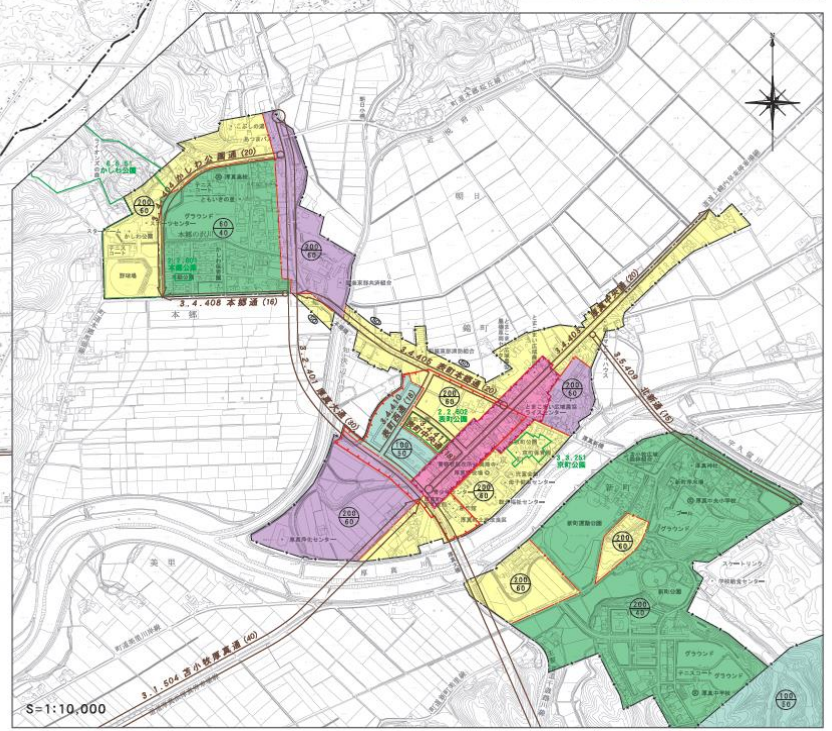
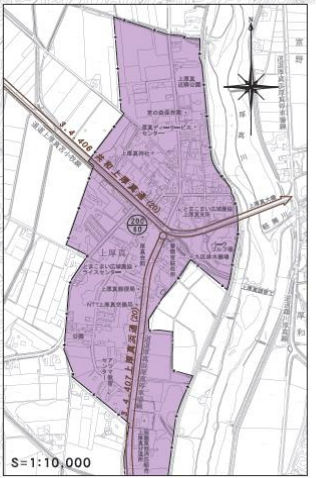
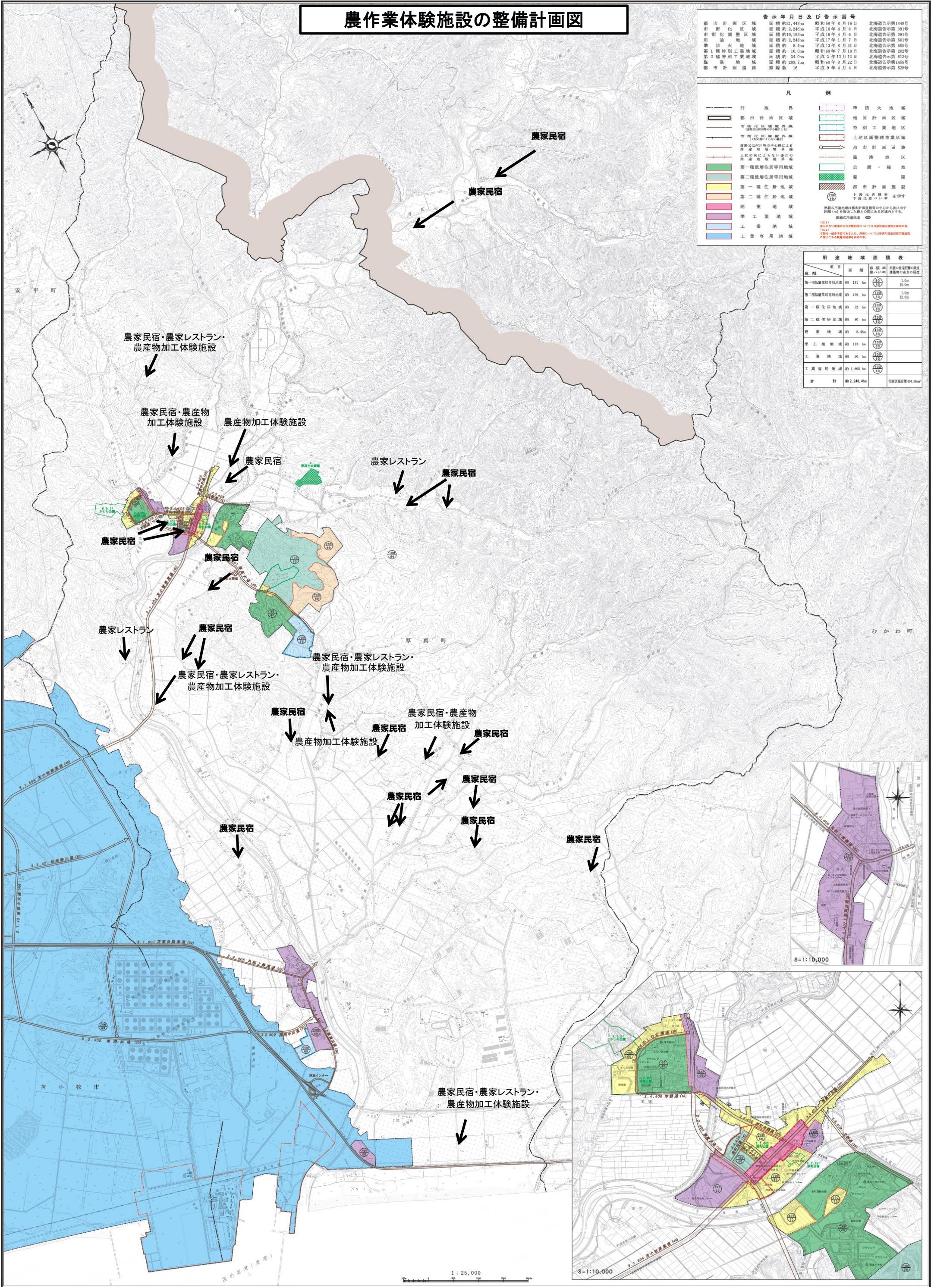
行政界
都市計画区域
市街化区域境界線
市街化調整区域境界線
道路又は河川等の中心線による用途地域境界線
上記の例に示さない場合の用途地域境界線
第一種低層住居専用地域
第二種低層住居専用地域
第一種住居地域
第二種住居地域
商業地域
準工業地域
工業地域
工業専用地域

準防火地域
地区計画区域
特別工業地区
土地区画整理事業区域
都市計画道路
臨港地区
公園・緑地
農園
都市計画施設
上段は容積率を示す
下段は建ぺい率を示す

(注1)
都市計画区域は都市計画道路等の中心から表に示す距離(m)を超過した範囲とある区域とする。

(注2)
都市計画区域は都市計画道路等の中心から表に示す距離(m)を超過した範囲とある区域とする。

用途地域面積表			
項目	面積	容積率	建ぺい率
第一種低層住居専用地域	約131ha	10%	1.0m
第二種低層住居専用地域	約159ha	10%	1.0m
第一種住居地域	約82ha	10%	1.0m
第二種住居地域	約80ha	10%	1.0m
商業地域	約8.4ha	10%	1.0m
準工業地域	約113ha	10%	1.0m
工業地域	約50ha	10%	1.0m
工業専用地域	約1,665ha	10%	1.0m
合 計	約2,248ha		行徳地区面積04.96ha



1 : 25,000