

物 件 調 書

物件番号	4				
所在地	本郷273番地6		売払価格		
面積	公簿 2,954.41㎡ 実測		現況地目	宅地	状況 整形地
道路と敷地の関係	南西側で幅員14.0mの道道と等高に面している。				
法令等に基づく制限	都市計画区域	都市計画区域内			
	用途地域	準工業地域			
	建ぺい率	60%			
	容積率	200%			
	防火地域等	—			
	その他の制限	建築基準法第22条指定区域			
私道の負担等に関する事項	負担の有無	無	負担の内容		
供給処理施設の状況	供給施設	引込状況	事業所名（問い合わせ先）		電話
	上水道	可	厚真町建設課上下水道グループ		27-2326
	下水道	可	厚真町建設課上下水道グループ		27-2326
	電気	可	ほくでん契約センター		0120-12-6565
	都市ガス	無	(プロパン設備)		
交通機関	鉄道	JR北海道「早来駅」から8.8km			
	バス	あつまバス「本郷団地前」下車 徒歩1分			
公共施設（現地からの直線距離）	役場	厚真町役場	1.3km		
	中学校	厚真中学校	2.5km		
	小学校	厚真中央小学校	1.9km		
	消防署	胆振東部消防組合厚真支署	0.5km		
参考事項	供給処理施設の「引込状況」で「可」とあるものは、引込費用が必要な場合があります。				