

新庁舎周辺等整備調査検討特別委員会 所管事務調査資料

(令和7年2月25日)

(事務調査)

① 庁舎周辺等整備事業について

1 文化交流施設等運営検討会議の開催状況

(1) 委員構成

ア	庁舎周辺等整備アドバイザー	1名
イ	各分野における専門家	4名
ウ	地域活性化起業人として活動している方	2名
エ	地域おこし協力隊として活動している方	2名
オ	町民	4名
カ	町職員	7名
計		20名

(2) 開催状況

第1回	令和7年1月22日（コンセプトの共有、機能の整理）
第2回	令和7年2月4日（機能の整理）
第3回	令和7年2月18日（基本設計見直し案の確認）

(3) 今後の開催予定

第4回	令和7年3月3日（管理・運営方法等の検討）
第5回	令和7年3月17日（基本設計見直し案の最終確認）
第6回	令和7年3月26日（理事者へ答申）

2 現庁舎の保存活用および解体に要する経費の試算および今後の方針について

(1) 保存活用する場合

ア 計画条件

- ① 1階：アンテナショップ 2階：学生等を対象とした学習スペース
- ② 多機能トイレの設置
- ③ エレベーターの設置

イ 改修費用（概算） 582,800千円（税込）

【内訳】	① 耐震補強	60,900千円
	② 改修工事	412,600千円
	③ 設備工事	102,000千円
	④ 備品	7,300千円

ウ 維持管理費用（概算） 18,300千円／年（税込）

【内訳】	① 光熱水費	1,800千円
	② 点検・保守	3,300千円
	③ 清掃	3,200千円
	④ 修繕・更新工事等	10,000千円

【20年間使用した場合】 366,000千円（税込）

(2) 解体する場合

解体費用（概算） 125,800千円（税込）

(3) 今後の方針

町民等による活用方法の募集をおこなう。（次ページ「現役場庁舎の検討の進め方Step4」）

【参考】現役庁舎の検討の進め方

