

新庁舎周辺等整備調査検討特別委員会 所管事務調査資料

(令和7年7月22日)

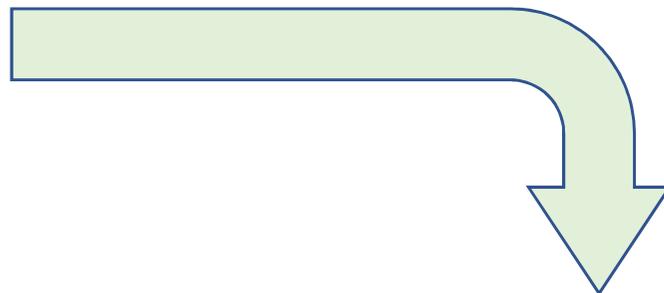
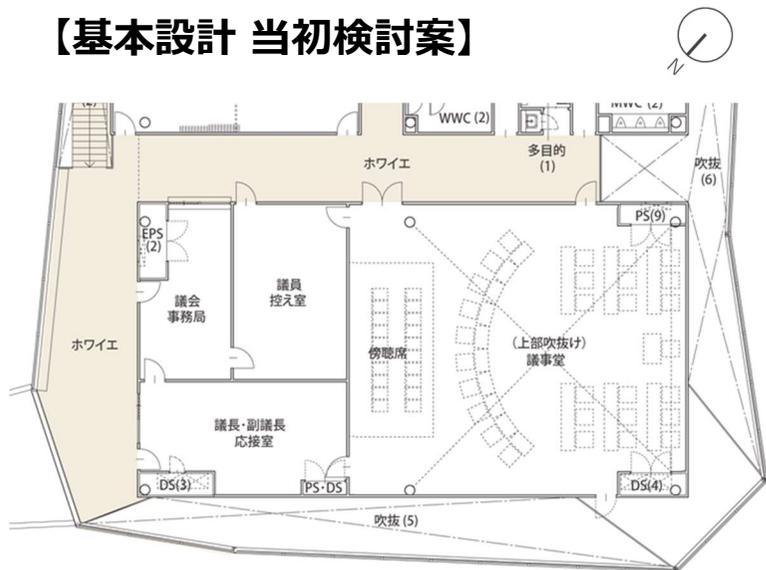
(事務調査)

① 庁舎周辺等整備事業について

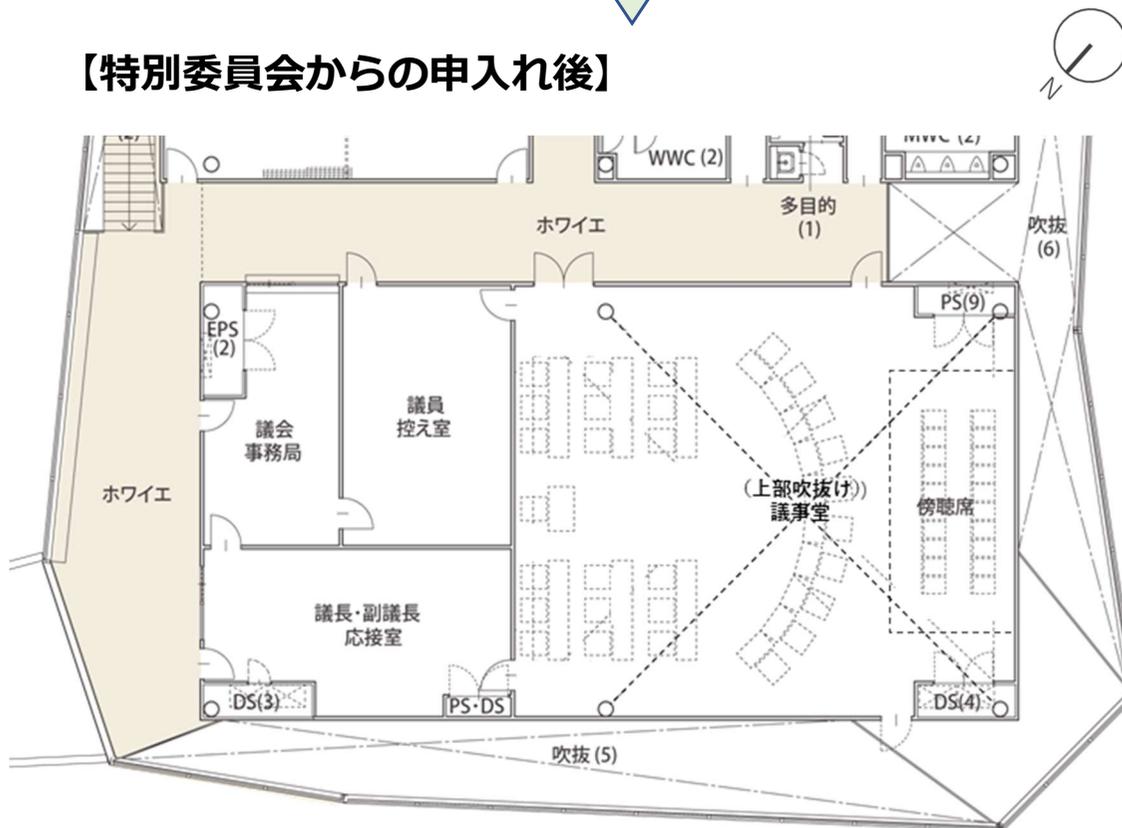
総務課庁舎周辺等整備推進室

1 新役場庁舎（議会エリア抜粋）

【基本設計 当初検討案】

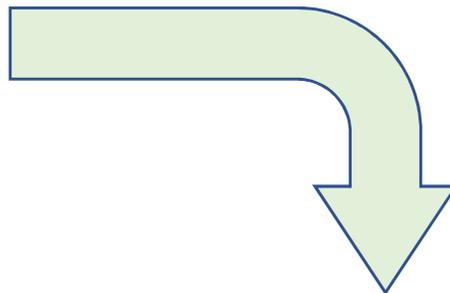


【特別委員会からの申入れ後】



- 実施設計においては、議長席と執行部席を東側、議員席と傍聴席を西側に配置する仕様とする。

2 木質化のイメージ（新役場庁舎）①

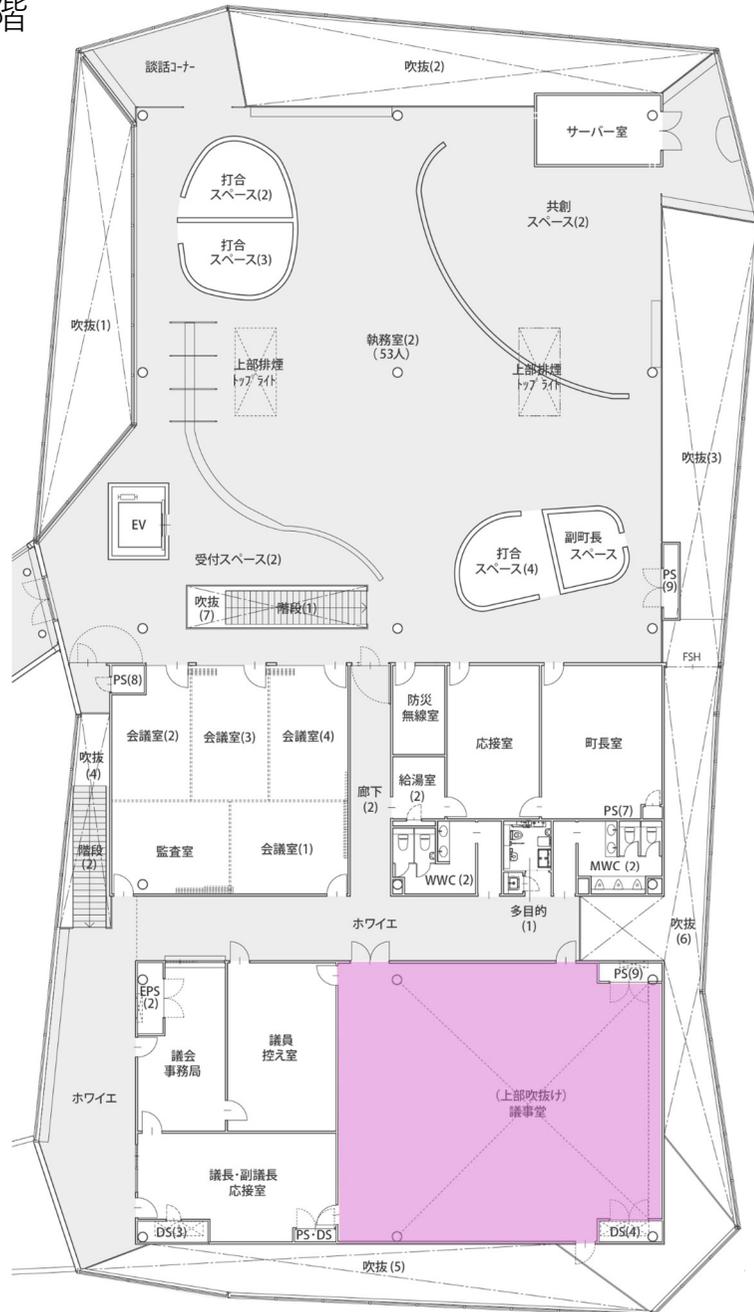


- 【木質化の例】**
- ・鉄骨の梁側面の木化粧
 - ・執務室パーテーション
 - ・木造作カウンター

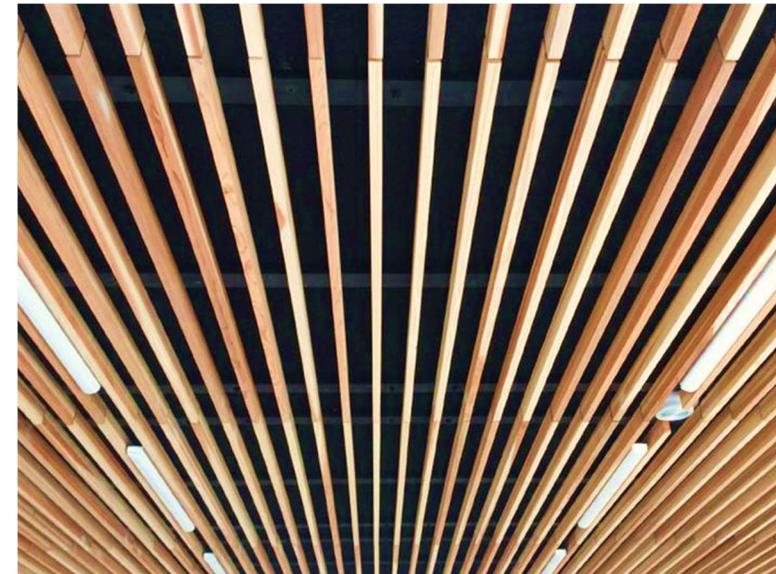


2 木質化のイメージ（新役場庁舎）②

2階



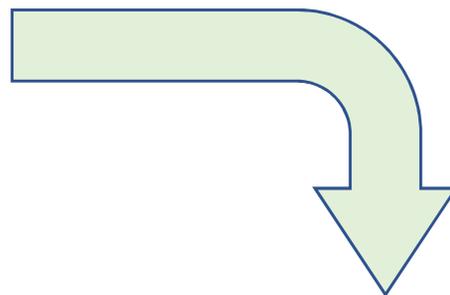
 : 天井木ルーバー範囲
厚 15mm
幅 50mm
設置間隔 150mm
トドマツ程度



木ルーバーイメージ

※ 本画像はイメージとなり、ルーバーサイズ・設置ピッチは実際と異なります

3 木質化のイメージ（文化交流施設）



【木質化の例】
・天井の木ルーバー（格子）仕上
厚 30mm
幅 150mm
設置間隔 300mm



4 概算事業費

(単位：千円、税抜)

No.	施設名	区分	面積 (㎡)	事業費	財源内訳				
					国庫支出金	道支出金	地方債	その他	一般財源
1	新役場庁舎	設計	-	152,480	0	0	緊急防災・減災対策事業 5,800	0	146,680
		建設	2,728	※1 2,650,000	300,000	0	緊急防災・減災対策事業 102,000 一般単独事業 1,348,000	庁舎建設基金 900,000	0
		備品	-	100,000	0	0	0	庁舎建設基金 100,000	0
2	文化交流施設 (渡り廊下61㎡含む)	設計	-	229,800	都市構造再編集中支援事業 9,200 第2世代交付金 93,900	0	過疎対策事業 121,600	0	5,100
		建設	2,603	※2 2,820,000	都市構造再編集中支援事業 112,900 第2世代交付金 815,100	0	過疎対策事業 1,829,200	0	62,800
		展示 アイヌ展示 震災アーカイブ	-	310,000	713政策推進交付金 200,000	0	0	0	50,000
			-	250,000					
			-	60,000					60,000
備品	-	100,000	0	0	0	0	100,000		
3	青少年センター	解体	-	184,800	0	0	公共施設等適正管理推進事業 166,300	0	18,500
4	創作館	解体	-	7,200	0	0	公共施設等適正管理推進事業 6,400	0	800
5	児童会館	解体	-	31,500	0	0	公共施設等適正管理推進事業 28,300	0	3,200
6	旧母子健康センター	解体	-	14,500	0	0	公共施設等適正管理推進事業 13,000	0	1,500
7	外構（道路・公園・広場・駐車場等）	設計	-	108,400	都市構造再編集中支援事業 5,500	0	過疎対策事業 23,200	0	79,700
		整備	-	1,585,000	都市構造再編集中支援事業 124,300 第2世代交付金 254,900	0	過疎対策事業 774,400 公営企業 41,700	0	389,700
合計				8,293,680	1,915,800	0	4,459,900	1,000,000	917,980

交付税措置 2,020,295 特別交付税措置 25,000

⇒普通交付税対象経費 都市構造再編集中支援事業 地方債実負担額 2,439,605 一般財源実負担額 892,980

合計 251,900

第2世代交付金
合計 1,163,900

町の実負担額(一般財源+地方債+基金) 4,332,585

【庁舎建設基金1,000,000千円を充当した場合】
町の実負担額(一般財源+地方債) 3,332,585

【再掲】	設計費	490,680
	整備費(建設・整備・展示)	7,365,000
	備品	200,000
	解体費	238,000
	合計	8,293,680

※1 新役場は、目標事業費2,500,000千円に木質化事業費150,000千円を追加

※2 文化交流施設は、目標事業費2,520,000千円に木質化事業費300,000千円を追加

(木質化 ⇒ 梁側面の木化粧、壁・天井のルーバー加工、木造カウンターなど)

4 概算事業費（木質化部分）

(単位：千円、税抜)

No.	施設名	面積 (㎡)	木質化	事業費	財源内訳				
					国庫支出金	道支出金	地方債	その他	一般財源
1	新役場庁舎	2,728	・ 梁木化粧 ・ 木パーテーション ・ 木造作カウンター ・ 天井木ルーバー	150,000	0	0	緊急防災・減災対策事業 5,800 一般単独事業 108,100	庁舎建設基金 36,100	0
2	文化交流施設	2,603	・ 天井木ルーバー	300,000	都市構造再編集中支援事業 61,250 第2世代交付金 24,000	0	過疎対策事業 207,700	0	7,050
合計				450,000	85,250	0	321,600	36,100	7,050

交付税措置 149,450

地方債実負担額 172,150

→ 30年償還 5,738/年 → 森林環境譲与税を充当

町の実負担額 (一般財源+基金) 43,150