

厚真町共同店舗使用者募集要領

1 目的

この要領は、厚真町共同店舗設置条例（令和４年条例第２号。以下「条例」という。）及び厚真町共同店舗設置条例施行規則（令和４年規則第９号。以下「規則」という。）で定める共同店舗の使用者の募集に際し、必要な事項を定めるものとする。

2 募集方針

本施設は、平成３０年度に発災した北海道胆振東部地震の影響で事業の実施が困難となった町内の事業者が使用する仮設店舗として運用し、令和４年度から「共同店舗」として運用している。１事業者が退去したことに伴い、町内の商工業の活性化に資する事業者を募集するものとする。

3 募集内容

（１）募集する対象施設（別紙参照）

厚真町共同店舗（京町キューブ） 厚真町京町３７番地

５７．６５㎡（４区画のうち、１区画）

内部設備：トイレ、流し台（水道）、エアコン

建築設備：給排水、換気、非常用照明、誘導灯、火災警報器、消火器

（２）使用料

施設使用料：１カ月５３，０００円

駐車場使用料：１カ月４００円（事業者用：１台分）

※施設運営に必要な設備の追加、電気、上下水道等に係る経費は全て使用者の負担。

4 応募要件

本施設の使用を応募できる事業者は、次の（１）～（４）の要件を全て満たすこととする。

（１）本施設を使用できる者は次のいずれかに該当する事業者であることとする。

ア 個人事業主の場合

現に厚真町内に住民票を有する者。所得税法（昭和４０年法律第３３号）第２２９条に規定する開業の届出を行っている者。

イ 法人の場合

法人の代表者は厚真町内に住所を有する者であり、かつ、本社が厚真町内にあること。

（２）本施設を使用できる者は次のすべてを満たす事業者とする。

ア 共同店舗を店舗又は事務所として使用すること。

イ 個人が直接来店する業種の事業であること。(不特定多数の客が来ないような単に事務所・作業場として使用するような事業は対象外とする)

ウ 許認可等が必要な営業を行う場合に、その許認可等を有していること。

(3) 令和7年12月末日までに本施設を店舗(事業所)として開業することを基本とする。ただし、やむを得ぬ事情により遅れる場合はその限りではない。

(4) 上記(1)～(3)に関わらず、現に町有施設を使用(指定管理委託、賃貸契約等含む)し、店舗・事業所等として営業している事業者については、応募対象外とする。

5 募集期間

本施設の募集期間は、令和7年8月27日(水)から令和7年9月16日(火)までとする。

6 応募方法

本募集要領に基づき応募を希望する者は、厚真町共同店舗使用に係る申込書(様式1)を記載・押印の上、募集期間内に産業経済課経済グループに提出すること。郵送または持参とし、郵送の場合は募集期間内必着とする。

7 選考について

複数の応募があった場合、抽選により決めることとする。なお、抽選の実施の有無については、9月17日以前に、メールもしくは電話にて個別に連絡する。

また、提出のあった申込書について疑義がある場合は町担当者から確認するが、9月16日までに解決できない場合、又は不適と思われる場合は、選考の対象外とする。

(1) 抽選について

ア 抽選日時 令和7年9月17日(水) 17:30～

イ 場所 厚真町役場 応接室(予定)

ウ 抽選方法 当日発表する

エ 欠席の扱い やむを得ず抽選に出席できない場合は、必ず代理の者を出席させること。予め代理の者の氏名等を町担当者に伝えること。なお、欠席する旨の連絡が事前に無く欠席した場合は参加を辞退したものとして扱う。

(2) 選考結果

ア 応募が1社の場合 募集期間終了後、直ちに通知するものとする。

イ 応募が複数の場合 抽選の際に判明するものとする。

8 選考後の手続きについて

条例及び規則に基づき、厚真町共同店舗使用許可申請書（規則様式第1号）に次の書類を添付し、速やかに提出することとする。

- （1）履歴事項全部証明書又は開業届の写し
- （2）住民票の写し
- （3）地方税等を完納していることを証する書類
- （4）許認可等が必要な業種であれば、許認可等の写し
- （5）その他必要な書類

9 内部見学について

内部の見学を希望する者は、事前に産業経済課経済グループに連絡をし、職員立会いの下見学することができる。なお、見学については、役場開庁時間内に実施することとする。

【応募先・問合せ先】

厚真町産業経済課経済グループ

〒059-1692 厚真町京町 120 番地

Email: keizai@town.atsuma.lg.jp

TEL:0145-27-2486

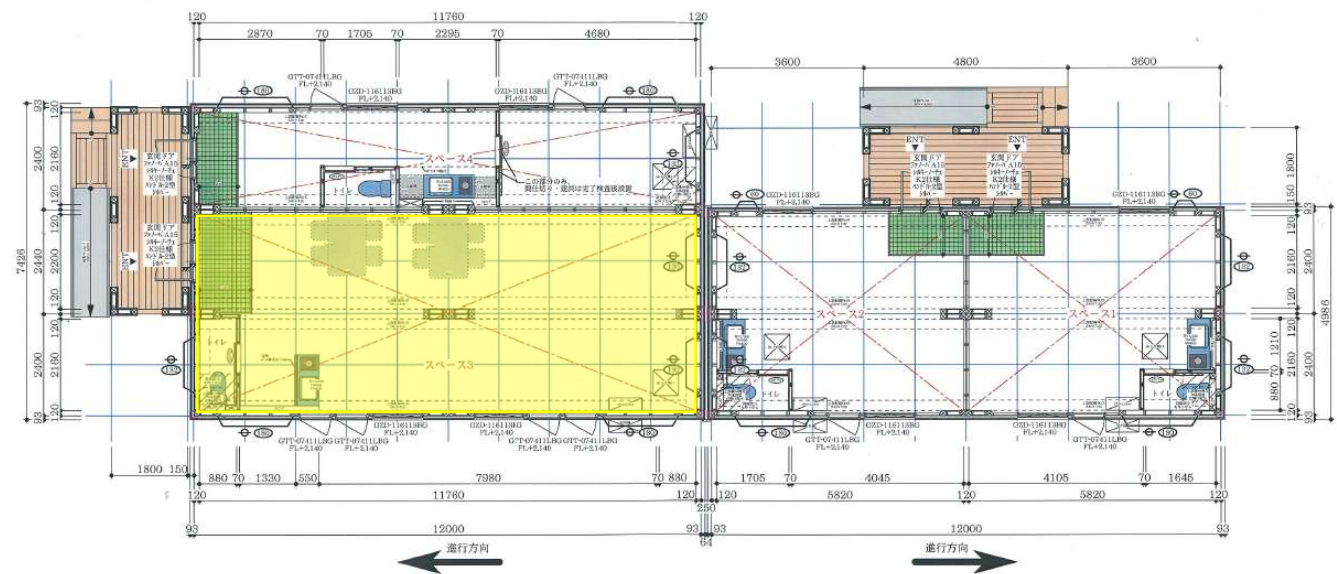
FAX:0145-27-3944

別紙

1 位置図



2 平面図 (黄色い部分が今回募集している施設)



3 外観



4 内観

