

苫小牧圏都市計画用途地域図（厚真町）

告示年月日及び告示番号	告示年月日及び告示番号
昭和58年4月16日 告示第148号	北海道告示第148号
昭和60年3月23日 告示第230号	北海道告示第230号
令和3年3月23日 告示第602号	厚真町告示第602号
平成13年7月23日 告示第505号	北海道告示第505号
昭和60年7月18日 告示第202号	北海道告示第202号
平成3年12月13日 告示第513号	北海道告示第513号
昭和60年8月22日 告示第148号	北海道告示第148号
平成9年4月4日 告示第525号	北海道告示第525号

凡 例

行政界
都市計画区域
市街化調整区域
市街化区域境界線
道路又は河川等の中心線による用途地域境界線
用途地域境界線
第一種低層住居専用地域
第二種低層住居専用地域
第二種中高層住居専用地域
第一種住居地域
第二種住居地域
商業地域
準工業地域
工業地域

準防火地域
特別工業地区
土地区画整理事業区域
都市計画道路
臨港地区
公園・緑地
重工業用地
都市計画施設
土段は客車
千段は車いす

（注1）
用途地域は、都市計画道路等の中心線から、次に示す距離（m）を超過した範囲とみなす。

（注2）
用途地域は、都市計画道路等の中心線から、次に示す距離（m）を超過した範囲とみなす。

用途地域	面積	容積率	外壁の後面距離の限度
第一種低層住居専用地域	約 125 ha	10%	1.0m
第二種低層住居専用地域	約 162 ha	10%	1.0m
第二種中高層住居専用地域	約 6.7ha	20%	12.0m
第一種住居地域	約 68 ha	20%	1.0m
第二種住居地域	約 80 ha	20%	12.0m
商業地域	約 8.8ha	40%	1.0m
準工業地域	約 93 ha	20%	1.0m
工業地域	約 50 ha	20%	1.0m
工業専用地域	約 1,632 ha	20%	1.0m
合 計	約 2,225.4ha		行政区域面積 404.50ha

